

Tampereen kaupunki ja
Brander Oy

MUUTOS 16.6.2014 OSAPUOLTEN VÄLILLÄ ALLEKIRJOITETTUUN VUOKRASOPIMUKSEEN

Tampereen kaupunki on vuokrannut liiketilaa 16.6.2014 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella ja 10.5.2021 allekirjoitetulla sopimusmuutoksella Brander Oy:lle (y-tunnus 0211469-3) osoitteessa Hallituskatu 10 toimivasta Kauppahallista. Vuokrasopimukseen tehdään alla sovittavat muutokset 1.8.2023 alkaen, muutoin sopimusehdot säilyvät ennallaan.

- 1) Muutos vuokrakohteeseen
Voimassa olevan vuokrasopimuksen vuokrakohteena on myymälät 27, 29, 31, 130, 126 ja 128.

Nykyisestä vuokrasopimuksesta poistetaan myymälät 126 ja 128.
Vuokrasopimukseen lisätään myymälät 68, 70, 72, 74 ja 76

Nykyinen vuokrapinta-ala on 36m². Muutoksen jälkeen vuokrattu ala on 54m².

- 2) Muutos vuokran määrään
Nykyinen vuokra on 1384,12 €/kk. Muutoksen jälkeen uusi kokonaisvuokra on 1913,00 €/kk. Vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Hyväksymme tämän sopimuksen ja sitoudumme noudattamaan sitä. Sopimus sitoo vuokralaista heti ja vuokranantajaa vasta, kun asiaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja kumpikin sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

Tampereen kaupungin puolelta sopimuksen on allekirjoittanut kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, ja Brander Oy:n puolelta toimitusjohtaja Eerikki Lounamaa.

